ÉPDUFERR Zártkörűen Működő Részvénytársaság



ALAPSZABÁLY

Módosításokkal egységes szerkezetben

2021. október 19.

A ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
Alapszabálya

Alulírott részvényesek, szerződésminta[1] alkalmazásával, a következők szerint állapítják meg az alábbi zártkörűen működő részvénytársaság alapszabályát:

1. A társaság neve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: ***ÉPDUFERR Zártkörűen Működő Részvénytársaság***

A társaság rövidített cégneve:[2] **ÉPDUFERR Zrt.**

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve: [2] .....

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: [2] .....

1.3. A társaság székhelye: **2400 Dunaújváros, Verebély út 14.**

A társaság székhelye[3]

***a)* egyben a központi ügyintézés helye is.**

b)[4] nem azonos a központi ügyintézés helyével: .....

1.4. A társaság telephelye(i):[5] **2400 Dunaújváros, Budai Nagy Antal út 1.**
2400 Dunaújváros, Kandó Kálmán tér 8.

1.5. A társaság fióktelepe(i): [5] **8752 Zalakomár, Belterület 852/7 hrsz.**
8752 Zalakomár, Belterület 852/8 hrsz.

2. A társaság alapítói (részvényesei)

2.1. Név:[6] **Palkovics Milán Dániel**

Lakcím: **2400 Dunaújváros, Kölcsey u. 40.**

Cégnév (név): [7] .....

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):[8] .....

Székhely: .....

Képviseletre jogosult neve: .....

Lakcím: .....

2.2.[9] Név:[10] .....

Lakcím: .....

Cégnév (név):[11] **Célépbau Korlátolt Felelősségű Társaság**

---

[1] Az alapszabály szövege csak ott és annyiban bővíthető vagy változtatható, amennyiben a minta azt kifejezetten megengedi. A szükség esetén kitöltendő szövegrészek abban az esetben is a szerződésminta részét képezik, amennyiben ezen részek kitöltésére az adott társaság esetében nem volt szükség.
[2] Szükség esetén kitöltendő.
[3] Aláhúzással jelölendő.
[4] Amennyiben a központi ügyintézés helye nem azonos a székhellyel, a központi ügyintézés helyének megjelölése kötelező.
[5] Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.
[6] Természetes személy esetén kell kitölteni.
[7] Szervezet esetén kell kitölteni.
[8] Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).
[9] Több részvényes esetén bővíthető.
[10] Természetes személy esetén kell kitölteni.
[11] Szervezet esetén kell kitölteni.

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):[12] **07-09-016243**

Székhely: **2400 Dunaújváros, Verebély út 14.**

Képviseletre jogosult neve: **Palkovics Milán Dániel**

Lakcím: **2400 Dunaújváros, Kölcsey u. 40.**

2.2.[13] Név:[14] .....

Lakcím: .....

Cégnév (név):[15] **ÉPDUFERR INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):[16] **07-09-022180**

Székhely: **2400 Dunaújváros, Verebély út 14.**

Képviseletre jogosult neve: **Palkovics Milán Dániel**

Lakcím: **2400 Dunaújváros, Kölcsey u. 40.**

3. A társaság tevékenységi köre(i)[17]

3.1. Főtevékenység: **4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése**

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):[18]
0812 '08 Kavics-, homok-, agyagbányászat
2433 '08 Hidegen hajlított acélidom gyártása
2511 '08 Fémszerkezet gyártása
2512 '08 Fém épületelem gyártása
2521 '08 Központi fűtési kazán, radiátor gyártása
2529 '08 Fémtartály gyártása
2530 '08 Gőzkazán gyártása
2550 '08 Fémalakítás, porkohászat
2561 '08 Fémfelület-kezelés
2562 '08 Fémmegmunkálás
2571 '08 Evőeszköz gyártása
2572 '08 Lakat-, zárgyártás
2573 '08 Szerszámgyártás
2591 '08 Acél tárolóeszköz gyártása
2592 '08 Könnyűfém csomagolóeszköz gyártása
2593 '08 Huzaltermék gyártása
2594 '08 Kötőelem, csavar gyártása
2599 '08 M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
2841 '08 Fémmegmunkáló szerszámgép gyártása
2849 '08 Egyéb szerszámgép gyártása
3299 '08 Egyéb m.n.s feldolgozóipari tevékenység
3311 '08 Fémfeldolgozási termék javítása
3312 '08 Ipari gép, berendezés javítása
3320 '08 Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
4211 '08 Út, autópálya építése
4212 '08 Vasút építése
4213 '08 Híd, alagút építése

---

[12] Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).
[13] Több részvényes esetén bővíthető.
[14] Természetes személy esetén kell kitölteni.
[15] Szervezet esetén kell kitölteni.
[16] Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).
[17] A statisztikai nómenklatúrát a tevékenységi kör(ök) vonatkozásában nem kell feltüntetni.
[18] Szükség esetén kitölthető, bővíthető.

4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
4291 '08 Vízi létesítmény építése
4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
4311 '08 Bontás
4312 '08 Építési terület előkészítése
4313 '08 Talajmintavétel, próbafúrás
4321 '08 Villanyszerelés
4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
4331 '08 Vakolás
4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333 '08 Padló-, falburkolás
4334 '08 Festés, üvegezés
4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4613 '08 Fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme
4671 '08 Üzem-, tüzelőanyag nagykereskedelme
4672 '08 Fém-, érc-nagykereskedelem
4673 '08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
4674' 08 Fémáru, szerelvény, fűtési berendezés nagykereskedelme
4741 '08 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
4742 '08 Telekommunikációs termék kiskereskedelme
4752 '08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
4753 '08 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme
4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
4764 '08 Sportszer-kiskereskedelem
4765 '08 Játék-kiskereskedelem
4776 '08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
4777 '08 Óra-, ékszer-kiskereskedelem
4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
4941 '08 Közúti áruszállítás
5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
5621 '08 Rendezvényi étkeztetés
5629 '08 Egyéb vendéglátás
5630 '08 Italszolgáltatás
6612 '08 Értékpapír-, árutőzsdei ügynöki tevékenység
6619 '08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
6832 '08 Ingatlankezelés
7211 '08 Biotechnológiai kutatás, fejlesztés
7219 '08 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
7220 '08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7712 '08 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8010 '08 Személybiztonsági tevékenység
8020 '08 Biztonsági rendszer szolgáltatás
8110 '08 Építményüzemeltetés
8121 '08 Általános épülettakarítás
8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás
8129 '08 Egyéb takarítás

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama:[19] ***a) határozatlan***.
b) határozott[20], ...-ig.

5. A társaság alaptőkéje

5.1. A társaság alaptőkéje **500.000.000,- Ft**, azaz

ötszázmillió forint, amely

a) **70.000.000,- Ft**, azaz **hetvenmillió** forint készpénzből áll, amely az alaptőke **14** százaléka.[21]

Ebből az alapításkor befizetett összeg 70.000.000,-Ft, amely 100 százaléka[22] az átvenni vállalt részvények[23]

(i) névértékének.

(ii) kibocsátási értékének.[24]

[25]*b)* **430.000.000,-**Ft, azaz **négyszázharmincmillió** forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll, amely az alaptőke **86** százaléka.[26]

Ebből az alapításkor rendelkezésre bocsátott érték **430.000.000** Ft, amely **86** százaléka az átvenni vállalt részvények[27]

(i) névértékének.
(ii) kibocsátási értékének.

5.2. A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás értékelését tartalmazó könyvvizsgálói jelentés[28]
a) jelen alapszabály melléklete, és a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás előzetes felülvizsgálatát

Név:[29] .....

Lakcím: .....

Cégnév:[30] .....

Cégjegyzékszám: .....

Székhely: .....

könyvvizsgáló végezte.

b) készítésére nem kerül sor.[31]

5.3. A társaság alaptőkéje ***50.000.000*** darab ***10*** Ft[32] névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.

5.4. A részvények előállításának módja:[33]
a) nyomdai úton történik.
b) dematerializált módon történik.

---

[19] Aláhúzással jelölendő.
[20] Amennyiben a társaság működésének időtartama határozott, kitöltése kötelező!
[21] Ptk. 3:212. § (3) bekezdése szerint a pénzbeli hozzájárulás összege alapításkor nem lehet kevesebb az alaptőke 30 %-ánál.
[22] Ptk. 3:252. § (1) bekezdés a) pontja alapján a cégbejegyzés feltétele, hogy az arány legalább 25 % legyen.
[23] Aláhúzással jelölendő.
[24] Aláhúzással jelölendő, figyelemmel az 5.5 pontra is.
[25] Szükség esetén kitöltendő.
[26] Ptk. 3:252. § (1) bekezdés b) pontja alapján, ha a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás értéke az alaptőke legalább 25 %-át eléri, azt a cégbejegyzéshez szolgáltatni kell.
[27] Aláhúzással jelölendő.
[28] Aláhúzással jelölendő.
[29] Természetes személy esetén kell kitölteni.
[30] Szervezet esetén kell kitölteni.
[31] A Ptk. 3:251. § (2) bekezdése esetén alkalmazható.
[32] Megfelelő kitöltéssel jelölendő.
[33] Aláhúzással jelölendő.

5.5. A részvények kibocsátási értéke[29]

a) megegyezik a részvények névértékével.

b) ..... Ft, azaz ..... forint.[34]

5.6. Az alapítók jelen alapszabály elfogadásával kötelezettséget vállalnak valamennyi részvény átvételére.

6. Az alaptőke rendelkezésre bocsátása, a részvényeknek a részvényesek közötti megoszlása

Az 5.3. pontban meghatározott részvények a részvényesek között az alábbiak szerint oszlanak meg:

6.1. Név:[35] **Palkovics Milán Dániel**

Lakcím: **2400 Dunaújváros, Kölcsey u. 40.**

Cégnév (név):[36] .....

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):[37] .....

Székhely: .....

Képviseletre jogosult neve: .....

Lakcím: .....

Vagyoni hozzájárulás: **3.500.000,- Ft**, amelyből

a) készpénz: **3.500.000,- Ft,**

ebből az alapításkor befizetésre kerül **3.500.000,- Ft** a társaság pénzforgalmi számlájára;

[38]*b)* nem pénzbeli hozzájárulás

megnevezése: ..... értéke: ..... Ft,

amelyet [39]alapításkor/cégbejegyzést követően .....-ig[40] a társaság rendelkezésére bocsát.

Részvények száma: a pénzbeli hozzájárulás után: ***350.000*** db,

a nem pénzbeli hozzájárulás után: ..... db,

összesen: ***350.000*** db.

6.2.[41] Név:[42] .....

Lakcím: .....

Cégnév (név):[43] **Célépbau Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):[44] **07-09-016243**

Székhely: **2400 Dunaújváros, Verebély út 14.**

Képviseletre jogosult neve: **Palkovics Milán Dániel**

---

[34] Megfelelő kitöltéssel jelölendő.
[35] Természetes személy tag esetén kell kitölteni.
[36] Szervezet esetén kell kitölteni.
[37] Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).
[38] Több nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén bővíthető.
[39] Aláhúzással jelölendő.
[40] Naptári nap szerint kitöltendő. A rendelkezésre bocsátás nem lehet későbbi, mint a cégbejegyzést követő 3 év.
[41] További részvényes esetén bővíthető.
[42] Természetes személy tag esetén kell kitölteni.
[43] Szervezet esetén kell kitölteni.
[44] Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).

Lakcím: **2400 Dunaújváros, Kölcsey u. 40.**

Vagyoni hozzájárulás: **62.300.000,- Ft**, amelyből

a) készpénz: **62.300.000,- Ft**,

ebből az alapításkor befizetésre kerül **62.300.000,- Ft** a társaság pénzforgalmi számlájára;

[45]*b)* nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás

megnevezése: ..... értéke: ..... Ft,

amelyet[46] alapításkor/cégbejegyzést követően .....-ig[47] a társaság rendelkezésére bocsát.

Részvények száma: a pénzbeli vagyoni hozzájárulás után: ***6.230.000*** db,

a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás után: ..... db,

összesen: ***6.230.000*** db.

6.3.[48] Név:[49] .....

Lakcím: .....

Cégnév (név):[50] **ÉPDUFERR INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):[51] **07-09-022180**

Székhely: **2400 Dunaújváros, Verebély út 14.**

Képviseletre jogosult neve: **Palkovics Milán Dániel**

Lakcím: **2400 Dunaújváros, Kölcsey u. 40.**

Vagyoni hozzájárulás: **434.200.000,- Ft**, amelyből

a) készpénz: **4.200.000,- Ft**,

ebből az alapításkor befizetésre kerül **4.200.000,- Ft** a társaság pénzforgalmi számlájára;

[52]*b)* nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás

megnevezése: **ingatlan** értéke: **430.000.000,- Ft**,

amelyet[53] **alapításkor**/cégbejegyzést követően a társaság rendelkezésére bocsát.

Részvények száma: a pénzbeli vagyoni hozzájárulás után: ***420.000*** db,

a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás után: ***43.000.000*** db, összesen: ***43.420.000*** db.

6.3.[54] Amennyiben a részvényesek az alaptőke készpénz részét teljes egészében alapításkor nem fizették be, kötelesek a fennmaradó összeget .....-ig[55] befizetni a társaság pénzforgalmi számlájára.

7. A részvény átruházásának korlátozása

A részvények átruházásához[56]

a) a részvénytársaság beleegyezésére nincs szükség.

---

[45] Több nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén bővíthető.
[46] Aláhúzással jelölendő.
[47] Naptári nap szerint kitöltendő. A rendelkezésre bocsátás nem lehet későbbi, mint a cégbejegyzést követő 3 év.
[48] További részvényes esetén bővíthető.
[49] Természetes személy tag esetén kell kitölteni.
[50] Szervezet esetén kell kitölteni.
[51] Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).
[52] Több nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén bővíthető.
[53] Aláhúzással jelölendő.
[54] Szükség esetén kitöltendő.
[55] Az időpont nem lehet későbbi, mint a cégbejegyzéstől számított egy év.
[56] Aláhúzással jelölendő. A b) pont esetén a társasági beleegyezés megtagadása okának (okainak) megadása kötelező.

b) a részvénytársaság beleegyezésére van szükség a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törv (Ptk.). 3:220 §-ában meghatározott módon. A társasági beleegyezés megtagadásának oka(i): .....

8. A nyereség felosztása

8.1. A részvénytársaság saját tőkéjéből a részvényes javára, annak tagsági jogviszonyára tekintettel kifizetést a társaság fennállása alatt a Ptk.-ban meghatározott esetekben és az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. A felosztható és a közgyűlés által felosztani rendelt eredményből a részvényest a részvénye névértékével arányos osztalék illeti meg.

8.2. Osztalékra az a részvényes jogosult, aki az osztalékfizetésről döntő közgyűlés időpontjában a részvénykönyvben szerepel. A részvényes az osztalékra csak a már teljesített vagyoni hozzájárulása arányában jogosult.

8.3. Az **igazgatóság jogosult** / nem jogosult[57] osztalékelőleg fizetéséről határozni.

9. A közgyűlés

9.1. A közgyűlés a társaság legfőbb szerve.

9.2. A közgyűlést évente[58]
a) legalább egyszer
b) ..... hónapi gyakorisággal[59]
össze kell hívni a részvénytársaság[60]
a) székhelyére vagy telephelyére.
b)[61] ..... címre.

9.3. A közgyűlést a közgyűlés kezdő napját legalább 15 nappal megelőzően a részvényeseknek küldött meghívó útján kell összehívni. A közgyűlést a [62]vezérigazgató/**igazgatóság** hívja össze. A meghívót[51]
a) postai úton
b) **elektronikus úton**
kell megküldeni.

9.4. A közgyűlés[48]
a) ülés tartásával
b) **írásbeli döntéshozatallal is**
határozhat.

9.5. A közgyűlésen az a részvényes, illetve részvényesi meghatalmazott vehet részt, akit a közgyűlés megkezdéséig a részvénykönyvbe bejegyeztek. A részvény a névértékével arányos mértékű szavazati jogot biztosít. A közgyűlésen a részvényesi jogok gyakorlására az a személy jogosult, akinek a nevét a részvénykönyv tartalmazza.

9.6. A közgyűlés határozatképes, ha azon a szavazásra jogosító részvények által megtestesített szavazatok több mint felét képviselő részvényes jelen van. Ha a közgyűlés nem határozatképes, a megismételt közgyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A nem határozatképes és a megismételt közgyűlés között legalább három napnak kell eltelnie, de ez az időtartam nem lehet hosszabb, mint huszonegy nap.

9.7. A közgyűlés határozatait egyszerű többségével hozza, amennyiben a Ptk. másként nem rendelkezik.[63]

---

[57] Aláhúzással jelölendő.
[58] Aláhúzással jelölendő.
[59] Számmal jelölendő.
[60] Aláhúzással jelölendő.
[61] Pontos címmel jelölendő. Csak belföldi cím adható meg.
[62] Aláhúzással jelölendő.
[63] Ptk. 3:102. §, 3:276. § (1) bek.

10. Az igazgatóság, a vezérigazgató, a képviselet

10.1. A társaság ügyvezetéseként[64]

a) igazgatóság működik és a társaságot az igazgatóság tagjai képviselik.

b) igazgatóság kinevezésére nem kerül sor, az igazgatóság jogait vezérigazgató gyakorolja, és a vezérigazgató képviseli a társaságot.

10.2.[65] Az igazgatóság tagjai:[66]

Név: **Palkovics Milán Dániel**

Lakcím: **2400 Dunaújváros, Kölcsey u. 40.**

A megbízatás[67]
a) határozott időre[68]
b) **határozatlan időre**
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2012. július 13.**

A megbízatás lejárta:[69] .....

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését **megbízási jogviszonyban** / munkaviszonyban[70] látja el.

Név: **Dr. Deák Zoltán**

Lakcím: **5000 Szolnok, Batthyány utca 26.**

A megbízatás[57]
a) határozott időre[58]
b) **határozatlan időre**
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2020. szeptember 29.**

A megbízatás lejárta:[59] .....

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését **megbízási jogviszonyban** / munkaviszonyban[71] látja el.

[72]Név: **Furda Vanda**

Lakcím: **6034 Helvécia, Alma utca 13.**

A megbízatás[57]
a) határozott időre[58]
b) **határozatlan időre**
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2017. december 11.**

A megbízatás lejárta:[59] .....

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését **megbízási jogviszonyban** / munkaviszonyban[73] látja el.

10.3.[74]A vezérigazgató:

---

[64] Aláhúzással jelölendő.
[65] A 10.1. a) pont megjelölése esetén kitöltendő.
[66] Az igazgatóság legalább 3 főből áll (Ptk. 3: 282. §). Kevesebb tagú igazgatóság felállítása semmis.
[67] Aláhúzással jelölendő.
[68] Legfeljebb 5 évig (Ptk. 3:114. §).
[69] Az a) pont választása esetén kitöltendő.
[70] Aláhúzással jelölendő. Kitöltése nem kötelező.
[71] Aláhúzással jelölendő. Kitöltése nem kötelező.
[72] További igazgatósági tag esetén, bővíthető.
[73] Aláhúzással jelölendő. Kitöltése nem kötelező.
[74] A 10.1. b) pont megjelölése esetén kitöltendő.

Név: .....

Lakcím: .....

A megbízatás[576]
a) határozott időre[58]
b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: .....

A megbízatás lejárta:[59] .....

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban / munkaviszonyban[75] látja el.

11. Cégvezető

11.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére[76]
a) sor kerülhet.
***b)* nem kerülhet sor.**

11.2.[77] Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k)[78]:

Név: .....

Lakcím: .....

Kinevezés kezdő időpontja: .....

12. Cégjegyzés

12.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: **Palkovics Milán Dániel**

[79]Név: .....

12.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:[80]

a) Név: ***Furda Vanda***

és

Név: ***Dr. Deák Zoltán***

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b)[81] Név: .....

és

Név: .....

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

---

[75] Aláhúzással jelölendő. Kitöltése nem kötelező.
[76] Aláhúzással jelölendő.
[77] Kizárólag a 11.1. a) pont aláhúzása esetén tölthető ki, szükség esetén bővíthető.
[78] Szükség esetén bővíthető.
[79] Szükség esetén bővíthető.
[80] Szükség esetén kitöltendő.
[81] Szükség esetén bővíthető.

13. Felügyelőbizottság

13.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására[82]
a) sor kerül.
***b)* nem kerül sor.**

13.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

13.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: .....

Lakcím: .....

A megbízatás[83]

a) határozott időre[84]
b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: .....

A megbízatás lejárta:[85] .....

Név: .....

Lakcím: .....

A megbízatás[86]

a) határozott időre[87]
b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: .....

A megbízatás lejárta: [88] .....

[89]Név: .....

Lakcím: .....

A megbízatás[90]

a) határozott időre[91]
b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: .....

A megbízatás lejárta: [92] .....

---

[82] Aláhúzással jelölendő.
[83] Aláhúzással jelölendő.
[84] Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).
[85] Az a) pont választása esetén kitöltendő.
[86] Aláhúzással jelölendő.
[87] Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121.§).
[88] Az a) pont választása esetén kitöltendő.
[89] Bővíthető. Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása, háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítása semmis.
[90] Aláhúzással jelölendő.
[91] Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121.§).
[92] Az a) pont választása esetén kitöltendő.

14. Könyvvizsgáló[93]

A társaság könyvvizsgálója:

Név:[94] .....

Lakcím: .....

Kamarai nyilvántartási száma: .....

Cégnév:[95] **REPORT & AUDIT Könyvvizsgáló és Adószakértő Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cégjegyzékszám: **09-09-006577**

Székhely: **4033 Debrecen, Vak Bottyán utca 54.**

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: **Gyapjas István**

Kamarai nyilvántartási száma: **004857**

Lakcím: **4033 Debrecen, Vak Bottyán utca 54.**

Helyettes könyvvizsgáló neve: .....

Lakcím: .....

A megbízatás kezdő időpontja: 2016. december 30.

A megbízatás lejárta: *2023. május 31.*

15. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon a részvényeseket illeti meg.

16. Egyéb rendelkezések

16.1. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének[96]

a) a Cégközlönyben

***b)* társaság honlapján**[97]

tesz eleget.

---

[93] A Ptk. 3:38. §, 3:129-131. § és 3:292. § esetén.

[94] Természetes személy esetén kell kitölteni.

[95] Szervezet esetén kell kitölteni.

[96] Aláhúzással jelölendő.

[97] Amennyiben a társaság a közvetlen közzétételi kötelezettségének honlapján tesz eleget, a cégjegyzéknek tartalmaznia kell a társaság honlapjának címét.

16.2. A jelen alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: **Budapest, 2021. október 19.**

A részvényesek aláírása:

.....

Név: **Palkovics Milán Dániel**

.....

[98]Név: **Célépbau Korlátolt Felelősségű Társaság**
képviseletében: Palkovics Milán Dániel ügyvezető

.....

[99]Név: **ÉPDUFERR INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság**
képviseletében: Palkovics Milán Dániel ügyvezető

Okirati ellenjegyzés/közjegyzői okirat elemei[100]
Igazolom, hogy az Alapszabály jelen, egységes szerkezetbe foglalt szövege a Társaság közgyűlése 2021.10.09. napján hozott határozatai szerinti hatályos tartalomnak megfelel. Az Alapszabályt a 2/2021.(10.19.) sz. közgyűlési határozat szerint az 1.1. pontot, a 4/2021.(10.19.) sz. közgyűlési határozat szerint az 1.4. pontot, az 5/2021.(10.19.) sz. közgyűlési határozat szerint a 3.2. pontot, a 7/2021.(10.19.) sz. közgyűlési határozat szerint az 5.3. pontot, a 8/2021.(10.19.) sz. közgyűlési határozat szerint a 6.1., 6.2. és 6.3. pontot, a 10/2021.(10.19.) sz. közgyűlési határozat szerint a 12.1. pontot, a 11/2021.(10.19.) sz. közgyűlési határozat szerint a 12.2. pontot, a 14/2021.(10.19.) sz. közgyűlési határozat szerint a 14. fejezetet érintő, dőlt betűszedéssel jelölt módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltam és ellenjegyzem Budapesten, 2021. október 19. napján:

Dr. Papócsi Katalin ügyvéd
1026 Budapest, Pasaréti út 131.
Bejegyezve a Budapesti Ügyvédi Kamara nyilvántartásában
Kamarai Azonosító Szám: 36066797

DR. PAPÓCSI KATALIN
ügyvéd
társasági szakjogász
1026 Budapest, Pasaréti út 131.
mobiltel.: 06 20 936 9826
e-mail: info@drpapocsi.t-online.hu

[98] Bővíthető.
[99] Bővíthető.
[100] Ügyvédi, kamarai jogtanácsosi ellenjegyzéshez vagy közjegyző által történő közokiratba foglaláshoz szükséges tartalmi és alaki elemek teljesítése érdekében a szerződésminta bővíthető, változtatható.

DR. PAPÓCSI [illegible]
ügyvéd
társasági szakjogász
1026 Budapest, Pasaréti út 131.
mobiltel.: 06 20 936 9826
e-mail: info@drpapocsi.t-online.hu